



ハワイ5-0プロパティーズの新規販売物件

(Hawaii 5-0 Properties Current Active Listings)

2019年12月01日現在

グレー：ホテルコンド (Condotel) 赤色：コンド&タウンハウス (Condo/Townhouse) ブルー：戸建て (SFR)

物件名	イリカイ・アパートメント (Ilikai Apt. Bldg.) #1210
写真: Photo MLS: 201931256	
地域名: Neighborhood	ワイキキ (Waikiki)
物件タイプ: Property Type	コンド&タウンハウス (Condo/Townhouse)
住所: Address	1777 Ala Moana Blvd #1210, Honolulu
販売価格: List Price	\$1,950,000
部屋タイプ: Br & Bth	2 & 2
土地面積: Land sq.ft	125,279 sq.ft (11,638.80 m)
ユニット面積: Living sq.ft	1,000 sq.ft (92.90 m)
ラナイ面積: Lanai sq.ft	240 sq.ft (22.30 m)
駐車台数: Parking	0台分 (ヴァレットパーキング)
築年: Year Built	1965年
リモデリング年: Year Rmdled	2013年
階数&総戸数: Stories & Units	30階建て、1,011ユニット
利用形態: Occupant Type	テナント (パーケーションレンタル)
共益費: Maintenance Fee	\$925.00/m
固定資産税: Property Tax	\$1,960/m (2019)

物件名	パークレーン (Park Lane), #1803
写真: Photo MLS: 201918162	
地域名: Neighborhood	アラモアナ (Ala Moana)
物件タイプ: Property Type	コンド&タウンハウス (Condo/ Townhouse)
住所: Address	1388 Ala Moana Blvd #1803, Honolulu
販売価格: List Price	\$1,950,000
部屋タイプ: Br & Bth	1 & 1.5
土地面積: Land sq.ft	236,574 sq.ft (21,978.44 m)
ユニット面積: Living sq.ft	846 sq.ft (78.60 m)
ラナイ面積: Lanai sq.ft	68 sq.ft (6.32 m)
駐車台数: Parking	1台分
築年: Year Built	2017年
リモデリング年: Year Rmdled	N/A
階数&総戸数: Stories & Units	8階建て、217ユニット
利用形態: Occupant Type	空室 (Vacant)
共益費: Maintenance Fee	\$1,050.00/m
固定資産税: Property Tax	\$680/m (2019)

物件名	3927 カハラ (3927 Kahala Avenue)
写真: Photo MLS: 2901926968	
地域名: Neighborhood	ダイヤモンドヘッドエリア (Diamond Head Area)
物件タイプ: Property Type	戸建て (SFR: Single Family Residence)
住所: Address	3927 Kahala Ave, Honolulu 96816
販売価格: List Price	\$5,950,000
部屋タイプ: Br & Bth	5 & 4.5
土地面積: Land sq.ft	8,001 sq.ft (743.32 m)
建物面積: Living sq.ft	4,794 sq.ft (445.38 m)
ラナイ面積: Lanai sq.ft	645 sq.ft (59.92 m)
駐車台数: Parking	4台分
築年: Year Built	2009年
階数: Stories	2階建て
眺望: View	海岸線、ダイヤモンドヘッド、庭、海
利用形態: Occupant Type	空室 (Vacant): 家具付き
付帯設備: Pool, Etc.	プール、ジャクージ
固定資産税: Property Tax	\$2,742/m (2018)

物件名	リッツカールトン・レジデンス (Ritz-Carlton Residence), #2114
写真: Photo MLS: 201924006	
地域名: Neighborhood	ワイキキ (Waikiki)
物件タイプ: Property Type	ホテルコンド (Condotel)
住所: Address	383 Kalaimoku St #2114, Honolulu
販売価格: List Price	\$726,000
部屋タイプ: Br & Bth	0 & 1
土地面積: Land sq.ft	60,653 sq.ft (5,634.85 m)
ユニット面積: Living sq.ft	420 sq.ft (39.02 m)
ラナイ面積: Lanai sq.ft	69 sq.ft (6.41 m)
駐車台数: Parking	ヴァレットパーキング (Valet Parking)
築年: Year Built	2016年
リモデリング年: Year	N/A
階数&総戸数: Stories & Units	タワー1 38階建て、308ユニット
利用形態: Occupant Type	ホテル利用 (Hotel Rental Pool)
共益費: Maintenance Fee	\$867.00/m
固定資産税: Property Tax	\$468/m (2019)

物件名	ワイキキランドマーク (Waikiki Landmark), #1706
写真: Photo MLS: 201930011	
地域名: Neighborhood	ワイキキ (Waikiki)
物件タイプ: Property Type	コンド&タウンハウス (Condo/ Townhouse)
住所: Address	1888 Kalakaua Ave #1706, Honolulu
販売価格: List Price	\$768,000
部屋タイプ: Br & Bth	2 & 2
土地面積: Land sq.ft	117,133 sq.ft (10,882.11 m)
ユニット面積: Living sq.ft	1,128 sq.ft (104.79 m)
ラナイ面積: Lanai sq.ft	144 sq.ft (13.38 m)
駐車台数: Parking	2台分
築年: Year Built	1992年
リモデリング年: Year Rmdled	2019年リモデリング済
階数&総戸数: Stories & Units	35階建て、217ユニット
利用形態: Occupant Type	空室 (Vacant)
共益費: Maintenance Fee	\$1,318.00/m
固定資産税: Property Tax	\$202/m (2018: Home Exempt. \$80,000)

物件名	リッツカールトン・レジデンス (Ritz-Carlton Residence), #2210
写真: Photo MLS: 201931235	
地域名: Neighborhood	ワイキキ (Waikiki)
物件タイプ: Property Type	ホテルコンド (Condotel)
住所: Address	2120 Lauila St #2210, Honolulu
販売価格: List Price	\$1,100,000
部屋タイプ: Br & Bth	0 & 1
土地面積: Land sq.ft	37,867sq.ft (3,517.96m)
ユニット面積: Living sq.ft	543 sq.ft (50.45 m)
ラナイ面積: Lanai sq.ft	114 sq.ft (10.59 m)
駐車台数: Parking	ヴァレットパーキング (Valet Parking)
築年: Year Built	2018年
リモデリング年: Year	N/A
階数&総戸数: Stories & Units	タワー2 38階建て、246ユニット
利用形態: Occupant Type	ホテル利用 (Hotel Rental Pool)
共益費: Maintenance Fee	\$1,009.00/m
固定資産税: Property Tax	\$240/m (2019)

物件名	クアパイル (Kuapa Isle), #962
写真: Photo MLS: 201923628	
地域名: Neighborhood	ウエストマリーナ (West Marina)
物件タイプ: Property Type	コンド&タウンハウス (Condo/Townhouse)
住所: Address	150 Opihikao Way #962, Honolulu 96825
販売価格: List Price	\$990,000
部屋タイプ: Br & Bth	3 & 2.5
土地面積: Land sq.ft	1,114,357 sq.ft (103,527.15 m)
ユニット面積: Living sq.ft	1,518 sq.ft (141.03 m)
ラナイ面積: Lanai sq.ft	400 sq.ft (37.16 m)
駐車台数: Parking	2台分
築年: Year Built	1970年
リモデリング年: Year Rmdled	2014年リモデリング済
階数&総戸数: Stories & Units	2階建て、234ユニット
利用形態: Occupant Type	空室 (Vacant)
共益費: Maintenance Fee	\$665.00/m
固定資産税: Property Tax	\$425/m (2018)

物件名	パビリオン・アット・ワイキキ (Pavilion at Waikiki), #1004
写真: Photo MLS: 201914372	
地域名: Neighborhood	ワイキキ (Waikiki)
物件タイプ: Property Type	コンド&タウンハウス (Condo/ Townhouse)
住所: Address	1925 Kalakaua Ave #1004, Honolulu
販売価格: List Price	\$388,000
部屋タイプ: Br & Bth	1 & 1
土地面積: Land sq.ft	24,655 sq.ft (2,290.52 m)
ユニット面積: Living sq.ft	548 sq.ft (50.91 m)
ラナイ面積: Lanai sq.ft	100 sq.ft (9.29 m)
駐車台数: Parking	1台分
築年: Year Built	1975年
リモデリング年: Year Rmdled	28階建て、154ユニット
階数&総戸数: Stories & Units	28階建て、154ユニット
利用形態: Occupant Type	テナント (Tenant)
共益費: Maintenance Fee	\$777.00/m
固定資産税: Property Tax	\$84/m (2018:Home Exempt.\$80,000)

物件名	102 ハナペペループ (102 Hanapepe Loop)
写真: Photo MLS: 201917009	
地域名: Neighborhood	ココカイエリア (Koko Kai Area)
物件タイプ: Property Type	戸建て (SFR: Single Family Residence)
住所: Address	102 Hanapepe Loop, Honolulu 96825
販売価格: List Price	\$4,469,000
部屋タイプ: Br & Bth	4 & 3
土地面積: Land sq.ft	17,649 sq.ft (1,639.65 m)
建物面積: Living sq.ft	3,212 sq.ft (298.40 m)
ラナイ面積: Lanai sq.ft	514 sq.ft (47.75 m)
駐車台数: Parking	4台分
築年: Year Built	1969年 (リモデルの必要あり)
階数: Stories	2階建て
眺望: View	海岸線、ダイヤモンドヘッド、市街地、山、目の入り
利用形態: Occupant Type	空室 (Vacant)
付帯設備: Pool, Etc.	プール (オーシャンフロントの立地)
固定資産税: Property Tax	\$2,943/m (2018)

物件名	アラモアナホテルコンド (Ala Moana Hotel Condo), #1610
写真: Photo MLS: 201931037	
地域名: Neighborhood	ワイキキ (Waikiki)
物件タイプ: Property Type	ホテルコンド (Condotel)
住所: Address	410 Atkinson Dr #1610, Honolulu
販売価格: List Price	\$279,000
部屋タイプ: Br & Bth	1 & 1
土地面積: Land sq.ft	132,674sq.ft (12,325.82 m)
ユニット面積: Living sq.ft	297 sq.ft (27.59 m)
ラナイ面積: Lanai sq.ft	48 sq.ft (4.46 m)
駐車台数: Parking	ヴァレットパーキング (Valet Parking Only)
築年: Year Built	1970年
リモデリング年: Year	2006年
階数&総戸数: Stories & Units	36階建て、1,150ユニット
利用形態: Occupant Type	ホテル利用 (Hotel Rental Pool)
共益費: Maintenance Fee	\$827.00/m
固定資産税: Property Tax	\$209/m (2018)

物件名	リッツカールトン・レジデンス (Ritz-Carlton Residence), #3109
写真: Photo MLS: 201932859	
地域名: Neighborhood	ワイキキ (Waikiki)
物件タイプ: Property Type	ホテルコンド (Condotel)
住所: Address	383 Kalaimoku St #3109, Honolulu
販売価格: List Price	\$1,880,000
部屋タイプ: Br & Bth	1 & 1
土地面積: Land sq.ft	60,653 sq.ft (5,634.85 m)
ユニット面積: Living sq.ft	813 sq.ft (75.53 m)
ラナイ面積: Lanai sq.ft	162 sq.ft (15.05 m)
駐車台数: Parking	ヴァレットパーキング (Valet Parking)
築年: Year Built	2016年
リモデリング年: Year	N/A
階数&総戸数: Stories & Units	38階建て、308ユニット
利用形態: Occupant Type	ホテル利用 (Hotel Rental Pool)
共益費: Maintenance Fee	\$1,503.00/m
固定資産税: Property Tax	\$1,979/m (2019)

物件名	1220 コロアストリート (1220 Koloa Street)
写真: Photo MLS: 201931233	
地域名: Neighborhood	カハラエリア (Kahala Area)
物件タイプ: Property Type	戸建て (SFR: Single Family Residence)
住所: Address	1220 Koloa St, Honolulu 96816
販売価格: List Price	\$6,500,000
部屋タイプ: Br & Bth	5 & 6.5
土地面積: Land sq.ft	13,504 sq.ft (1,254.56 m)
建物面積: Living sq.ft	5,778 sq.ft (536.79 m)
ラナイ面積: Lanai sq.ft	973 sq.ft (90.39 m)
駐車台数: Parking	3台分
築年: Year Built	2005年 (2012年リモデリング済)
階数: Stories	3階建て
眺望: View	海、市街地
利用形態: Occupant Type	空室 (Vacant)
付帯設備: Pool, Etc.	プール、ジャクージ
固定資産税: Property Tax	\$3,760/m (2019)

物件名	ロイヤルクーヒオ (Royal Kuhio), #3101
写真: Photo MLS: 201922446	
地域名: Neighborhood	ワイキキ (Waikiki)
物件タイプ: Property Type	コンド&タウンハウス (Condo/ Townhouse)
住所: Address	2240 Kuhio Ave #3101, Honolulu
販売価格: List Price	\$490,000
部屋タイプ: Br & Bth	1 & 1
土地面積: Land sq.ft	46,783 sq.ft (4,346.28 m)
ユニット面積: Living sq.ft	5,778 sq.ft (536.79 m)
ラナイ面積: Lanai sq.ft	76 sq.ft (7.06 m)
駐車台数: Parking	1台分
築年: Year Built	1976年
リモデリング年: Year Rmdled	2016年 (リモデリング済)
階数&総戸数: Stories & Units	38階建て、385ユニット
利用形態: Occupant Type	空室 (Vacant)
共益費: Maintenance Fee	\$734.00/m
固定資産税: Property Tax	\$139/m (2019)

物件名	アラモアナホテルコンド (Ala Moana Hotel Condo), #PH 3315
写真: Photo MLS: 201931034	
地域名: Neighborhood	ワイキキ (Waikiki)
物件タイプ: Property Type	ホテルコンド (Condotel)
住所: Address	410 Atkinson Dr #3315, Honolulu 96814
販売価格: List Price	\$550,000
部屋タイプ: Br & Bth	1 & 1
土地面積: Land sq.ft	132,674sq.ft (12,325.82 m)
ユニット面積: Living sq.ft	534 sq.ft (49.61 m)
ラナイ面積: Lanai sq.ft	96 sq.ft (8.92 m)
駐車台数: Parking	ヴァレットパーキング (Valet Parking)
築年: Year Built	1970年
リモデリング年: Year	2006年
階数&総戸数: Stories & Units	36階建て、1,150ユニット
利用形態: Occupant Type	ホテル利用 (Hotel Rental Pool)
共益費: Maintenance Fee	\$1,253.00/m
固定資産税: Property Tax	\$357/m (2018)

物件名	1533セントルイスドライブ (1533 St. Louis Drive)
写真: Photo MLS: 201931342	
地域名: Neighborhood	セントルイスエリア (St. Louis Area)
物件タイプ: Property Type	戸建て (SFR: Single Family Residence)
住所: Address	1533 St Louis Dr, Honolulu 96816
販売価格: List Price	\$925,000
部屋タイプ: Br & Bth	3 & 1.5
土地面積: Land sq.ft	6,150 sq.ft (571.35 m)
建物面積: Living sq.ft	1,032 sq.ft (95.88 m)
ラナイ面積: Lanai sq.ft	0 sq.ft (0 m)
駐車台数: Parking	3台分
築年: Year Built	1940年 (1965年リモデリング済)
階数: Stories	2階建て
眺望: View	市街地、ダイヤモンドヘッド
利用形態: Occupant Type	空室 (Vacant)
付帯設備: Pool, Etc.	
固定資産税: Property Tax	\$262/m (2019)